



KLAIPĖDOS VANDUO

Į 2025-01-02 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui **Dreverno k.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Vandentiekio tinklų rekonstravimas Žvejų g., Klaipėdos g., Mokyklos g., Dzūkų g., Dreverna, Klaipėdos r. sav.**

Statytojas (užsakovas) – **AB „Klaipėdos vanduo“**

Geriamojo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

1. Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančius vandentiekio tinklus, unik. Nr. 4400-5161-2180, suprojektuojant skaičiuotino diametro skirstomąjį vandentiekio tinklą Žvejų g. pajungiant nuo Alyvų g. esančio PE d50 vandentiekio tinklo (unik. Nr. 4400-5645-8409) ties Žvejų g. 7, prijungiant PE d63 mm (unik. Nr. 4400-5886-7633) ties Žvejų g. 4 iki esamo vandentiekio šulinio (Nr. 172, pl. 25/51-0225) sankirtoje Mokyklos, Klaipėdos, Žvejų g.
2. Rekonstruoti vandentiekio įvadus į pastatus adresu Žvejų g. 5 ir 1 suprojektuojant skaičiuotino diametro įvadus. Įvadų atjungimui, tinklų prisijungimo vietose, įrengti požemines uždaramąsias armatūras. Rekonstruoti esamus vandens apskaitos mazgus, nuo movos iki apskaitos mazgo pabaigos, senas fasonines dalis pakeičiant naujomis ir esamus vandens apskaitos mazgus pritaikant prie šiai dienai galiojančių bendrovės „Vandens apskaitos mazgo infrastruktūros standarto“ ir STR 2.07.01:2003 reikalavimų. Jeigu vandens apskaitos mazgui/-ams jau buvo anksčiau atlikta rekonstrukcija ir jis/-jie atitinka aukščiau minėtus standartus, išsikviesti bendrovės atstovus ir gauti jų patvirtinimą (parašyti laisvos formos užklausą į info@vanduo.lt), kad vandens apskaitos mazgas/-ai yra tinkamas/-ami tolimesniam eksploatavimui nevykdant vandens apskaitos mazgo/-ų rekonstrukcijos ir šį patvirtinimą įdėti į projekto sudėtį.

Vandens apskaitos mazgai turi būti numatyti specialiai tam skirtose, esančiose prie artimiausios lauko vandentiekiui išorinės sienos ir lengvai prieinamose patalpose, kuriose oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens apskaitos mazguose už įvadinių vandens skaitiklių numatyti atbulinius vožtuvus grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastatų vidaus vandentiekio tinklų. Vandens apskaitos mazgai turi būti sujungti su esamais ir naujai įrengiamais vandentiekio tinklais.

Vandens apskaitos mazgai turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus, apskaitos prietaisus pateiks AB „Klaipėdos vanduo“. Pastatams įrengiamų vandens apskaitos prietaisų diametrą

išspręsti/įvertinti projekto sudėtyje, detalizuoti vandens apskaitos mazgų įrengimo vietą/schemas.

3. Rekonstruoti Žvejų g. 2 vandentiekio įvadą, suprojektuojant skaičiuotino diametro vandentiekio tinklą bendro naudojimo teritorijoje nuo rekonstruojamo skaičiuotino diametro vandentiekio tinklo Žvejų gatvėje trasuojant vandentiekio tinklą pravažiavimo kelyje ir perjungti esamą įvadą į Žvejų g. 2 privažiavimo kelyje, bendro naudojimo teritorijoje. Įvado atjungimui, ne arčiau kaip vieno metro atstumu iki išorinės sklypo ribos, bendro naudojimo teritorijoje, turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždarojoji armatūra.
4. Perjungti esamus vandentiekio įvadus į Žvejų g. 3, Žemaičių g. 2 ir Mokyklos g. 1.
5. Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančius vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-5161-2180) Klaipėdos gatvėje, suprojektuojant skaičiuotino diametro skirstomąjį vandentiekio tinklą nuo esamo vandentiekio šulinio (Nr. 172, pl. 25/51-0225) sankirtoje Mokyklos, Klaipėdos, Žvejų g. iki planuojamų perjungti įvadų ties Klaipėdos g. 6 ir 6A.
6. Perjungti esamus įvadus Klaipėdos g. 2,3, 4, 5, 6 ir 6a., bei skirstomąjį vandentiekį ties Klaipėdos g. 7, ties požemine sklende Nr. 144 (pl. 25/51-0206).
7. Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančius vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-5161-2180) Mokyklos ir Dzūkų gatvėse, suprojektuojant skaičiuotino diametro skirstomąjį vandentiekio tinklą nuo esamo vandentiekio šulinio (Nr. 172, pl. 25/51-0225) sankirtoje Mokyklos g., Klaipėdos g., Žvejų g. iki planuojamų perjungti įvadų ties Dzūkų g. 26A ir 28.
8. Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančius vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-5161-2180) nuo Mokyklos g. iki įvadų į Mokyklos g. 4 ir Klaipėdos g. 1. Perjungti įvadus kuo arčiau sklypų ribų Mokyklos g. 3, 3A, 4, 5, Dzūkų g. 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 20, 22, 24, 26, 26A, 28, Klaipėdos g. 1.

Rekonstruojamo skirstomojo vandentiekio tinklo išsišakojimo vietose, įrengti uždarojoji armatūras.

Įvadų atjungimui, bendro naudojimo teritorijoje, prie vandentiekio skirstomojo vandentiekio tinklo, turi būti įrengtos tinklų uždarojosios armatūros.

Nenaudojamus vandentiekio tinklus atjungti, nenaudojamus vandentiekio šulinius demontuoti.

Naujų vandentiekio tinklų įrengimo ar tinklų rekonstrukcijos metu, turi būti užtikrintas nepertraukiamas vandens paslaugų teikimas esamiems vartotojams.

Kiti reikalavimai

Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei toks bus reikalingas), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „*Statinio projektavimas, projekto ekspertizė*“ nurodytą sudėtį.

Vandentiekio įvadų įrengimo vietas suderinti su pastatų savininkais ar juos atstovaujančiomis bendrijomis.

Tinklus ir įrenginius kloti gatvėse ir bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais.

Esant būtinybei, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype.

Suprojektavus statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. reikalavimais.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

Pateikti bendrovei projektinės dokumentacijos komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB atminties laikmenoje (skaitmeninėse laikmenose).

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.
- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Atlikti pastatytų vandentiekio tinklų bei įrenginių kadastrinius matavimus, bei įteisinti jų nuosavybę.

Atlikti rekonstruotų vandentiekio tinklų kadastrinių matavimų duomenų atnaujinimą.

Patvirtinta:

Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovas

Matas Grikšas

Suderinta:

Techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Tautvydas Paliulis

Sąlygas parengė: Gintarė Lukošienė, tel. +370 46 220 220, el. p.: gintare.lukosiene@vanduo.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB, Ryšininkų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva (2025-01-23 11:00:49)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Vandentiekio tinklų rekonstravimas Žvejų g., Klaipėdos g., Mokyklos g., Dzūkų g., Dreverna, Klaipėdos r. sav.
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-23 Nr. 2025/S.4-5/5.E-86
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Matas Grikšas, Infrastruktūros statybos skyriaus vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-23 07:50:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-23 07:51:09 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-09 11:15:42–2029-04-08 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Klaipėdos vanduo, AB, sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-23 07:51:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA-2,RCSC,VI Registru Centras - i.k. 124110246,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=AB „Klaipėdos vanduo“, O="AB „Klaipėdos vanduo“, i.k.140089260", S=Lietuva, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2023- 08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025- 01-23 11:00:49)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-23 11:00:49 atspausdino Richard Bolz
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-